

Ihre Kontaktanfrage:

per Telefon an: 0231 / 189 44 01
per E-Mail an: beratung@idl-bau.de

Themen:

1. _____
2. _____
3. _____

Absender:

Firma

Ansprechpartner

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Mit der Kontaktanfrage erklärt sich der Kunde damit einverstanden, dass Name und Anschrift sowie weitere Kundeninformationen von IDL zum Zweck der eigenen Kundenbetreuung gespeichert werden.

Termine 2025:

Im Jahr 2025 sind bereits folgende Seminare geplant:

- ✓ **Das ABC der VOB, (an je 3 Vormittagen) online**
+ 22.01. / 29.01. / 04.02.2025
+ 20.08. / 27.08. / 03.09.2025
- ✓ **Wenn der Bauablauf verstopft ist,**
+ 15.01.2025, Inhouse
+ 12.02.2025, Inhouse
+ 12.03.2025, Inhouse
+ 26.03.2025, Inhouse
- ✓ **Wer schreibt, der bleibt,**
+ 06.02.2025, online
+ 22.05.2025, Gelsenkirchen
+ 16.10.2025, online
- ✓ **Train-Ing, (2-tägig)**
+ 17.02. / 18.02.2025, online
+ 03.04. / 04.04.2025, Hamburg
+ 28.04. / 29.04.2025, Köln
+ 03.06. / 04.06.2025, Berlin
+ 17.06. / 18.06.2025, Hannover
+ 08.07. / 09.07.2025, Köln
+ 11.08. / 12.08.2025, Hamburg
+ 28.08. / 29.08.2025, online
+ 21.10. / 22.10.2025, online
- ✓ **Die Kuh muss vom Eis,**
+ 20.02.2025, online
+ 06.03.2025, Berlin
+ 02.04.2025, online
+ 15.05.2025, Gelsenkirchen
+ 09.10.2025, online
+ 20.11.2025, Gelsenkirchen
- ✓ **Kostentreiber,**
+ 12.11. - 13.11.2025, Berlin

Weitere Themen und Termine sind gerne nach Absprache individuell — auch als Inhouse-Schulung — möglich.



Wir arbeiten

gerne

für Sie

Unsere Kontaktdaten:

IDL

Dipl.-Ing. (FH) Matthias Linnemann, LL.M.

Werrastraße 24

44287 Dortmund

Telefon: 0231 / 189 44 01

Mobil: 01522 / 92 33 178

E-Mail: beratung@idl-bau.de

Internet: www.idl-bau.de

Was können wir für Sie tun?

Wir unterstützen Sie gerne bei der

- Klärung von **Vertragsfragen**, insbesondere zur
- Identifikation von **Risikopotentialen** und deren Minimierung,
- der **Leistungsfeststellung** von Bauleistungen,
- vertragsgerechten **Abrechnung** von Leistungen,
- vertragsgerechten **Dokumentation**,
- Klärung von **Nachtragsansprüchen**,
- Analyse und Bewertung von **Gestörten Bauabläufen**.

Wie arbeiten wir für Sie?

Unsere Leistungen erbringen wir für Sie durch

- **persönliche Beratung** und **Information**
- **gutachtliche Stellungnahmen**
- **Schiedsgutachten, Schlichtung**
- **Seminare**

Wer sind unsere Kunden?

Wir freuen uns auf

- **Unternehmer**
- **Führungskräfte**
- **Projektverantwortliche**
- **Schulungszentren, Hochschulen**
- **Am Bau Interessierte**
- **Unternehmen der öffentlichen Hand**

um gemeinsam mit Ihnen Antworten und Lösungen zu erarbeiten. Bundesweit. Geme. Zuverlässig.

Wer ist Ihr Ansprechpartner?

Als Ansprechpartner für Sie steht Ihnen in allen Fragen Herr **Dipl.-Ing. (FH) Matthias Linnemann LL.M.** sehr gerne zur Verfügung.

Als **Diplom-Bauingenieur** (Dipl.-Ing. (FH)) mit der Zusatzqualifikation eines „**Master of Laws**“ (LL.M.) verbindet er die baubetriebliche Kompetenz mit fundiertem juristischen Spezialwissen.

Beides prägt seine neutrale Tätigkeit für alle am Bau Beteiligten als **Beratender Ingenieur** (IK-Bau NRW) und auch als **öffentlich bestellter und vereidigter** (ö.b.u.v.) **Sachverständiger** für Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau sowie für Bauablaufstörungen, aber auch als **Schlichter** oder **Schiedsgutachter** für außergerichtliche Lösungen bzw. als **Gerichtsgutachter**.

Seit über 2 Jahrzehnten entwickelt er **Veranstaltungen** und Seminarinhalte, und wirkt seit über zwanzig Jahren in verschiedenen regionalen **Prüfungsausschüssen** und **bundesweiten Fachgremien** mit, ist **Autor** mehrerer Fachbücher und **Lehrbeauftragter** für Baubetrieb.

Als Mitglied im **Deutschen Baugerichtstag** setzt er sich kritisch mit den aktuellen Fragen des Baurechts auseinander. Darüber hinaus war er 10 Jahre als **Schöffenrichter** am **Landgericht Dortmund** tätig.

Kontakt

IDL

Dipl.-Ing. (FH) Matthias Linnemann, LL.M.

Werrastraße 24
44287 Dortmund

Internet: www.idl-bau.de

Telefon: 0231 / 189 44 01

Mobil: 01522 / 92 33 178

E-Mail: beratung@idl-bau.de



Auswahl erfolgreicher Schulungstitel

Wir haben auszugsweise nachfolgende Schulungen bereits konzipiert, entwickeln aber auch gerne weitere Themenschwerpunkte individuell für Sie:

- ✓ **„Train-Ing“:** Grundlagen für den jungen Bauleiter
(nicht nur für Ingenieure!)
- ✓ **„Das ABC der VOB“:**
VOB für Baustellenpraktiker
- ✓ **„Wer schreibt, der bleibt“:** Rechtsbewußte
Dokumentation auf der Baustelle
- ✓ **„Wenn der Bauablauf verstopft ist“:** Was zu tun ist
bei Bauablaufstörungen
- ✓ **„Die Kuh muss vom Eis“:**
Bau-Konflikt-management
- ✓ **„Wagnis mit Gewinn“:** Kostenbewußtes Handeln
mit guter Arbeitsvorbereitung
- ✓ **„Kostentreiber“:**
Die Kostendynamik im Blick behalten
- ✓ **„Ein Geben und Nehmen“:**
Bauherrenrechte und -pflichten
- ✓ **„Wo ich bin ist vorne“:** Führung für die Baustelle